

INSCHRIJFFORMULIER

PERSOONLIJKE GEGEVENS

(invullen in blokletters)

Aspirant optant man / vrouw*

Partner/medeoptant man / vrouw*

Naam

Voornamen voluit

Geboorteplaats

Geboortedatum

Adres

Postcode en Woonplaats

Telefoon thuis

Telefoon werk

Telefoon mobiel

Beroep

Email

Burgerlijke staat ongehuwd samenwonend geregistreerd partnerschap
 gehuwd op huwelijkse voorwaarden gehuwd in gemeenschap van goederen

Woonsituatie huurwoning koopwoning inwonend

*Bij * graag doorhalen wat niet van toepassing is*

Voorkeurskeuze

Hieronder kunt u aangeven naar welke kavel en in welke volgorde uw voorkeur voor kavels uitgaat. Achter de 1e keuze schrijft u de kavel van het appartement welke u het liefst wilt kopen, achter de 2e keuze de kavel van het appartement die u wilt kopen als uw eerste keuze al vergeven is, enzovoort.

Voorkeur **1**: kavelnummer :

Voorkeur **2**: kavelnummer :

Voorkeur **3**: kavelnummer :

Voorkeur **4**: kavelnummer :

Voorkeurskeuze onder de volgende voorwaarden

- ja ▪ nee Kan direct kopen zonder enig voorbehoud
- ja ▪ nee Voorbehoud verkrijgen financiering
- ja ▪ nee Voorbehoud verkoop eigen woning (als zijnde ontbindende voorwaarde)
- ja ▪ nee Andere voorbehouden, te weten:

.....

Bijzonderheden:

.....

INSCHRIJFPROCEDURE

Inschrijven: Om in aanmerking te komen voor een appartement vult u het inschrijfformulier volledig in. Dit formulier dient u uiterlijk op 14 februari 2025 vóór 12.00 uur volledig ingevuld te sturen naar het kantooradres van een van de makelaars of per email te sturen naar: **makelaardij@ops-advies.nl**

Per (toekomstig) huishouden kan slechts één formulier worden ingeleverd. Dubbele inschrijvingen worden uitgesloten. Alleen de op het formulier vermelde personen kunnen een koopoptie nemen.

Formulieren die na de sluitingsdatum worden ingeleverd, worden op volgorde van binnenkomst op de reservelijst geplaatst.

In verband met de privacy-verordening maken wij u erop attent dat uw gegevens in een digitaal bestand worden opgenomen en uitsluitend ter beschikking worden gesteld aan de bij het project betrokken ontwikkelaar, aannemer, notaris en makelaar.

Toewijzingsprocedure: Over de uitslag van de toewijzing van de koopoptie wordt niet gecorrespondeerd.

Procedure: U dient op het inschrijfformulier uw voorkeur(en) aan te geven. Indien er meerdere kandidaten zijn die eenzelfde eerste voorkeur hebben, behoudt Kaspro B.V. zich het recht voor de optie te gunnen aan de aanvrager met de voor Kaspro B.V. meest gunstige voorwaarden. Bij gelijke voorwaarden van kopers zal de notaris loten om tot toewijzing van het gewenste appartement te komen.

De bekendmaking van de uitkomst van de inschrijvingen en de toewijzing zal plaatsvinden uiterlijk in **week 8**, waarna de eerste optant een optietermijn van 2 weken verkrijgt om tot een aankoop te komen. U krijgt van **OPS Makelaardij** bericht of een appartement aan u is toegewezen.

Opties vervallen:

- Twee weken na reservering van het kavelnummer;
- Indien u aangeeft niet tot koop van het betreffende kavelnummer over te gaan;
- Zodra de optie wordt omgezet in een overeenkomst door het tekenen van de koop- en aannemingsovereenkomst.

Heeft u nog vragen dan kunt u uiteraard contact opnemen met een van de makelaars. Nogmaals willen wij met nadruk aangeven dat wij geen verdere uitspraken/correspondentie doen omtrent uitslagen, stand van zaken of huidige posities van kandidaten. Dit om fouten en teleurstellingen te voorkomen. Wij vragen hiervoor uw begrip.

Ondergetekende(n) verklaart / verklaren de in dit formulier gevraagde gegevens naar waarheid te hebben ingevuld en kennis te hebben genomen van de voorwaarden, regels en toewijzingsprocedure. Verstrekte informatie zal vertrouwelijk worden behandeld.

Datum: 2025

Plaats:

Handtekening aspirant optant:

Handtekening partner / mede-optant:

.....

.....



OPS Makelaardij
Raadhuisstraat 1,
6444 AA Brunssum
088 023 2323
makelaardij@ops-advies.nl